

بسمه تعالی



تاریخ: ۱۴۰۴/۳/۲۷
شماره: ۷۴۳۴
پیوست:

Date :

Ref.No :

Pages :

شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

آگهی تمدید مناقصه

شرکت سیمان یاسوج در نظر دارد جهت ایاب و ذهاب پرسنل دو دستگاه مینی بوس اجاره نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

- شرایط اخذ مناقصه: مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۳۲۶۰۲۱۳۰۰۳ بانک صادرات بنام شرکت پرداخت و رسید آن همراه اسناد تحویل گردد.

- تاریخ اخذ: از ۱۴۰۴/۰۳/۲۹ تا ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

- تاریخ تحویل: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

- تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۰۴/۰۵

پرداخت هزینه چاپ آگهی در روزنامه های کشور و کلیه کسورات و اضافات قانونی به عهده برنده ی مناقصه می باشد.

- جهت اخذ و تحویل اسناد مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به آدرس سایت www.yasujcement.ir مراجعه نمایید، یا به صورت حضوری به آدرس یاسوج، کیلومتر ۲۵ جاده یاسوج به گچساران، کارخانه سیمان یاسوج ساختمان اداری، واحد بازرگانی مراجعه نمایند.

- شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۷۴۳۳۲۶۲۲۰۱ - ۲ یا ۰۹۱۷۱۴۱۷۴۰۳

- تاریخ تحویل اسناد تا (ساعت ۱۶:۳۰) مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

- تاریخ بازگشایی ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۵

- تضمین مناقصه مبلغ ۱۰٪ قیمت پیشنهادی به عنوان تضمین شرکت در مناقصه می باشد که در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان یاسوج ثبت گردد.

شرکت سیمان یاسوج

Address : The Corner, Bahonar Blvd

Boyerahmad Blvd, Yasouj, IRAN

TEL : +987433235618-19 P.O.Box : 7591955717

E - Mail: info@yasujcement.ir

URL : www.yasujcement.ir

شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۳۹۲۶۲۶



کد اقتصادی: ۴۱۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶

آدرس: یاسوج بلوار بویراحمد - نیش بلوار شهید باهنر

کد پستی: ۷۵۹۱۹۵۵۷۱۷ تلفن: ۱۹ - ۳۳۳۳۵۶۱۸

آدرس کارخانه: یاسوج - جاده گچساران

تلفن: ۰۷۴-۳۳۲۶۲۲۱۰-۱۲ نمابر: ۰۷۴-۳۳۲۶۲۲۰۶



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

شرایط عمومی شرکت در مناقصه اجاره دو دستگاه مینی بوس

به این وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می‌آید:

(۱) موضوع مناقصه: اجاره دو دستگاه مینی بوس با ظرفیت ۱۸ نفر جهت سرویس ایاب و ذهاب پرسنل کارخانه سیمان یاسوج.

(۲) تاریخ اجرای موضوع قرارداد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به مدت ۱۲ ماه شمسی.

(۳) محل اجرای موضوع قرارداد: تمام مسیرهای مورد نظر شرکت سیمان یاسوج.

(۴) دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ به سایت اینترنتی شرکت سیمان یاسوج مراجعه نمایید.

(۵) تحویل اسناد: متقاضیان باید حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۳۰) تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ پیشنهاد خود را در پاکتهای لاک و مهر شده الف، ب و ج، به شرح ذیل به نشانی استان کهگیلویه و بویراحمد، یاسوج، شرکت سیمان یاسوج (مدیریت حراست)، صندوق پستی ۱۲۲ پست شود و یا به صورت حضوری به آدرس یاسوج، دهستان دشتروم، روستای تنگاری، کارخانه سیمان یاسوج، مدیر حراست تحویل گردد.

(۷) **پاکت الف**: شامل سپرده شرکت در مناقصه می باشد، که بصورت یک فقره ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۰٪ کل قرارداد، یا یک فقره چک بانکی صیادی به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ به مبلغ ۱۰٪ کل قرارداد که در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان یاسوج ثبت شده باشد و به همراه رسید ثبت آن در این پاکت قرار گیرد.

همچنین اصل فیش پرداختی جهت دریافت اسناد مناقصه به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۱۳۲۶۰۲۱۳۰۰۳ نزد بانک صادرات به نام شرکت سیمان یاسوج در این پاکت قرار گیرد. اطلاعات لازم برای صدور ضمانت نامه در وجه شرکت سیمان یاسوج در جدول شماره ۱ ذکر شده است.

* مدت اعتبار ضمانت نامه بانکی باید ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکت ها باشد و به مدت سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

(۸) **پاکت ب**: شامل اسناد و مدارک زیر می باشد (که جهت تایید به مهر و امضای شرکت کننده در مناقصه رسیده است):

* تمامی اسناد مناقصه شامل آگهی، شرایط عمومی شرکت در مناقصه، برگه پیشنهاد قیمت و تمام صفحات پیش نویس قرارداد. بدیهی است پیش نویس قرارداد صرفاً جهت اطلاع از شرایط کلی بوده و هیچ اعتبار قانونی ندارد و ممکن است در هنگام انعقاد قرارداد برخی از شرایط تغییر نماید.

* تصویر برابر با اصل سند و کارت خوردو.

* تصویر برابر با اصل بیمه نامه شخص ثالث و سرشنین معتبر.

* تصویر برابر با اصل کارت معاینه فنی سال ۱۴۰۴.

* اصل برگه عدم خلافی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱.



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

شرایط عمومی شرکت در مناقصه اجاره دو دستگاه مینی بوس

* تصویر برابر با اصل مدارک هویتی مالک خودرو (برای اشخاص حقیقی شامل تصویر برابر با اصل تمام صفحات کارت ملی و شناسنامه، و برای اشخاص حقوقی شامل تصویر برابر با اصل گواهی صلاحیت از مراجع ذی صلاح، آگهی تاسیس، آگهی آخرین تغییرات و اساسنامه می باشد).

(۹) **پاکت ج:** شامل برگه تکمیل شده پیشنهاد قیمت که جهت تایید مهر و امضا شده باشند.

(۱۰) پاکت های الف و ب و ج در یک پاکت جداگانه قرار گرفته و لاک و مهر گردد.

(۱۱) پیشنهاد قیمت باید بی قید و شرط، خوانا و بدون خط خوردگی با عدد و با حروف در متن پیش نویس درج گردد. به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم، فاقد سپرده، مهر و امضاء شرکت در مناقصه و پایین تر از نرخ حداقل حقوق و مزایای قانون کار ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت مغایرت بین عدد و حروف مربوط به قیمت، قیمت به حروف ملاک ارزیابی خواهد بود.

(۱۲) در صورتیکه شخصی بیش از یک دستگاه مینی بوس داشته باشد باید جهت هر کدام از آن ها به طور جداگانه در مناقصه شرکت نماید.

(۱۳) از بین پیشنهادهای ارائه شده دو دستگاه مینی بوس که دارای شرایط لازم برای انجام موضوع مناقصه می باشند انتخاب خواهد شد.

(۱۴) شرکت سیمان یاسوج در رد و یا قبول هر یک و یا کلیه پیشنهادات وارده مختار می باشد.

(۱۵) سپرده شرکت در مناقصه نفرات اول، دوم و سوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و سایر سپرده ها آزاد خواهد شد. در صورتی که برنده اول مناقصه به هردلیلی از انعقاد قرارداد امتناع کند ضمانت نامه ایشان به نفع شرکت سیمان یاسوج وصول خواهد شد و در خصوص ادامه فرایند مناقصه طبق آیین نامه معاملات شرکت سیمان یاسوج تصمیم گیری خواهد شد و کلیه شرکت کنندگان ملزم به قبول و اجرای آن می باشند.

(۱۶) پرداخت کلیه کسورات قانونی و هزینه درج آگهی در روزنامه های رسمی و خبرگزاری های رسمی کشور به عهده ی برنده مناقصه خواهد بود.

(۱۷) بازگشایی پاکت ها در ساعت ۹ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ در ساختمان اداری کارخانه سیمان یاسوج واقع در دشتروم انجام خواهد شد. هر گونه تغییر در زمان یا مکان بازگشایی پاکت ها به اطلاع عموم شرکت کنندگان خواهد رسید.

جدول ۱: مشخصات لازم جهت صدور ضمانت نامه در وجه شرکت سیمان یاسوج

شناسه ملی	۱۰۱۰۱۳۹۲۶۲۶
کد اقتصادی	۴۱۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶
شماره شب	IR۶۴۰ ۱۹۰ ۰۰۰۰ ۰۰۱۱ ۳۲۶۰ ۲۱۳۰۰۳
نام بانک و شعبه مربوطه	بانک صادرات ایران، شعبه یاسوج (کد ۱۵۳۴)
نام صاحب حساب	شرکت سیمان یاسوج
کد پستی	۷۵۹۱۹۵۵۷۱۶

شرایط فوق مورد تأیید اینجانب/این شرکت می باشد و پس از مهر و امضا هیچگونه اعتراضی وارد نخواهد بود.
مهر و امضا



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

برگه پیشنهاد قیمت

ردیف	شرح عملیات	تعداد (دستگاه)	اجاره ماهیانه به ازای هر دستگاه (ریال)	قیمت کل پیشنهادی در یک سال (ریال)	
				به عدد	به حروف
۱	اجاره مینی بوس	۱			

تعهدات:

* پیشنهاد دهنده همه عوامل موثر در محاسبه قیمت را به دقت مورد بررسی قرار داده و با علم و آگاهی کامل پیشنهاد قیمت فوق را داده است و از تاریخ افتتاح پاکت‌های پیشنهاد قیمت حق هرگونه ادعایی در این خصوص را از خود سلب نموده است.

* پیشنهاد قیمت بدون ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

* پیشنهاد دهنده پیش نویس قرارداد را به طور کامل مطالعه نموده و از کلیه شرایط آن آگاه می باشد و بعد از تسلیم پیشنهاد حق هیچ گونه ادایی را ندارد.

نام و نام خانوادگی:

شماره تماس:

مهر و امضای پیشنهاد دهنده

تاریخ



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

پیش نویس قرارداد

(اجاره مینی بوس جهت ایاب و ذهاب پرسنل)

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد بین شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص) به شماره ثبت (۱۱۶۸۸)، شناسه ملی ۱۰۱۳۹۲۶۲۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶ به نمایندگی آقایان احسان یآوری پیرا (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و افشین غریب پور جهان آباد (عضو هیئت مدیره) به نشانی یاسوج، میدان امام حسین (ع)، بلوار بویراحمد، دفتر شرکت سیمان یاسوج و تلفن ۰۷۴۳۳۲۳۵۶۱۸ که در این قرارداد مستاجر نامیده می شود از یک طرف و آقای و به شماره ملی و کدپستی به نشانی : و به شماره تلفن که در این قرارداد موجر نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد گردید:

ماده ۲- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجاره یک دستگاه مینی بوس با ظرفیت ۱۸ نفره به شماره شاسی، شماره پلاک (ایران) و شماره بیمه نامه (با تاریخ انقضاء) که جهت سرویس ایاب و ذهاب پرسنل کارخانه سیمان یاسوج (دور رفت و سه برگشت) از یاسوج به کارخانه و بالعکس (طبق مسیرهای مشخص شده توسط مستاجر که قابل تغییر می باشد). رونوشت کارت خودرو پیوست قرارداد می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد ماهیانه (به حروف) ریال که جمع کل یکسال مبلغ (به حروف) ریال می باشد (این مبلغ برای تمام ماه های سال ثابت می باشد).

ماده ۴- نحوه پرداخت

وجه موضوع قرارداد در پایان هرماه پس از ارائه گزارش ورود و خروج توسط انتظامات و تأیید مدیر امور اداری و منابع انسانی پس از کسر کسورات قانونی به شماره حساب (و شماره شبای IR) نزد بانک که متعلق به موجر می باشد پرداخت می شود. براساس کارت ورود و خروج ثبت شده سیستم در پایان هر ماه گزارش کارکرد تهیه و پس از تأیید مدیر امور اداری و منابع انسانی جهت پرداخت به امور مالی ارسال خواهد شد.

ماده ۵- مدت زمان قرارداد

مدت زمان قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ به مدت ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۶- کسورات قانون

- ۱- از هر پرداخت ۵٪ به عنوان سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر می شود که پس از ارائه مفاسا حساب تامین اجتماعی به موجر مسترد خواهد شد.
- ۲- از هر پرداخت معادل ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر و در پایان قرارداد به موجر پرداخت خواهد شد.
- ۳- در صورت تعلق سایر کسورات قانونی به مفاد قرارداد پرداخت این کسورات به عهده و هزینه ی موجر می باشد و مستاجر هیچ گونه مسئولیتی در قبال این گونه موارد ندارد.

مستاجر	موجر
شرکت سیمان یاسوج	



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

ماده ۷- تضمین انجام تعهدات

موجرموظف است یک فقره چک صیادی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد، به مبلغ (.....) ریال را بدون قید و شرط به عنوان تضمین اجرای تعهدات نزد مستاجر بسپارد، که در وجه کارفرما در سامانه صیاد ثبت شده است. این تضمین در صورت انجام تعهدات توسط موجر در خاتمه قرارداد و پس از تسویه حساب نهایی استرداد خواهد شد و در صورت عدم انجام تعهدات هر زمان که مستاجر تشخیص دهد، بدون نیاز به اثبات اصل خسارت و همچنین میزان آن از طریق دستگاه قضایی، بر اساس تشخیص خود اقدام به برآورد و وصول مبلغ چک فوق الذکر و علاوه بدون انجام هرگونه تشریفات قضایی میزان خسارت وارده را برآورد و آن را نیز از ضمانت نامه مذکور به نفع خود وصول نماید. در ضمن تصریح می گردد اخذ خسارت از تضامین موجر، بدل از انجام تعهدات وی نخواهد بود و مطالبه و وصول خسارات با مطالبه و انجام اصل تعهدات قابل جمع می باشد و موجر هرگونه حق و ادعایی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۸- تعهدات موجر

۸-۱) موجر متعهد است موضوع انجام پیمان را عیناً بر اساس مفاد قرارداد به انجام رساند و موظف به ارائه گواهی سلامت راننده به امور اداری مستاجر می باشد.

۸-۲) موجر موظف است در طول مدت قرارداد به تعداد نفرات ذکر شده در ماده ۲ این قرارداد خودروی مورد بحث را بیمه شخص ثالث و دیه سرنشین نماید. در صورت به پایان رسیدن تاریخ بیمه نامه، موجر موظف است بلافاصله نسبت به تمدید آن اقدام نماید در غیر این صورت مستأجر حق دارد از محل مطالبات موجر و یا تضمین وی ضمن پرداخت بیمه و تمدید آن، مبلغ ۱۰٪ از هزینه انجام شده را به عنوان جریمه به نفع خود ضبط نماید.

۸-۳) انجام کلیه تعمیرات، بیمه، لاستیک و ... برعهده وهزینه ی موجر می باشد.

۸-۴) خودرو در تمام مدت قرارداد باید دارای معاینه فنی و بدون نقص فنی آماده به کار باشد و در صورت نقص فنی موجر موظف است یک دستگاه مینی بوس به ظرفیت ۱۸ نفر جایگزین نماید که در ایاب و ذهاب کارکنان وقفه ایجاد نگردد. لذا خودرو می بایستی حداقل هر ماه یکبار مورد چکاب و بازدید (برف پاکن، ترمز، سیستم گرمایش، چراغ های جلو و عقب، جفت گیری درب ها و شیشه ها و ...) قرار گیرد و مستندات آن به ناظر ارائه گردد. هر گونه جابجایی و تعویض دستگاه ها باید با هماهنگی اموراداری کارخانه باشد.

۸-۵) موجر در صورت تاخیر و غیبت در هر نوبت علاوه بر پرداخت هزینه سرویس کارکنان روزانه مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پانصد هزار تومان) ریال جریمه می گردد و در صورت ترک کار بدون قید و شرط ضمانت نامه موجر به نفع مستاجر ضبط خواهد شد.

۸-۶) تعیین زمان ورود به کارخانه و خروج از کارخانه به عهده مستاجر بوده و موجر حق تغییر ساعات را ندارد.

۸-۷) موجر موظف است شئون اخلاقی، نزاکت و احترام به کارکنان و همچنین برای حفظ جان کارکنان مقررات راهنمایی و رانندگی را رعایت نموده و نیز حق ندارد در طول مسیر به جز کارکنان مستاجر افراد متفرقه را سوار نماید.

۸-۸) راننده می بایست دارای گواهینامه رانندگی، دفترچه و کارت رانندگی صادره از سوی سازمان حمل و نقل و پایانه ها باشد.

۸-۹) موجر از قوانین ومقررات حاکم براین قرارداد تمامی شرایط ایمنی وبهداشت (حفاظت فنی ،کارآموزی ،قوانین مربوط به مالیات، عوارض و الزامات قانونی و مستندات سیستم یکپارچه IMS کاملاً آگاه بوده) و ملزم به رعایت آنها در محیط کارگاه می باشد و مسئولیت هرگونه نارسایی از این جهت به عهده موجر می باشد. لذا با امضای شرایط ایمنی و بهداشت که جزو لاینفک قرارداد می باشد (پیوست شماره یک) نسبت به آن متعهد بوده و آن را اجرا می نماید و در صورت عدم رعایت مسائل فوق بنا به تشخیص واحد ایمنی و بهداشت کارخانه در هر صورت وضعیت تا مبلغ ۱٪ درصد از آن صورت وضعیت جریمه و کسر می گردد.

مستاجر	موجر
شرکت سیمان یاسوج	



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

۸-۱۰) موجر موظف است صبح در ساعات و مسیرهای تعیین شده در شهروحه سرویس دهی نماید به عنوان مثال (خیابان سروک تاسرجدول محدودشهری است) و همچنین در تمام فصول سال و شرایط جوی موظف به انجام سرویس ها طبق برنامه اعلامی از جانب مستاجر می باشد و مکلف است در تمام ایام هفته اعم از کاری و تعطیل سرویس ایاب و ذهاب کارکنان شرکت سیمان یاسوج را انجام دهند (دو رفت سه برگشت را از یاسوج به کارخانه و بالعکس را موظف به سرویس دهی می باشد طبق برنامه اعلامی از جانب مستاجر) و همچنین موظف است صبح و عصر ۱۵ دقیقه قبل از شروع کار در کارخانه حضور پیدا کند، و تعیین زمان ورود به کارخانه و خروج از کارخانه به عهده ی مستاجر بوده و موجر حق تغییر ساعات را ندارد.

۸-۱۱) موجر متعهد میگردد در صورت تغییر و اعلام هرگونه مسیر اضافی اعتراضی در این خصوص نداشته باشد.

۸-۱۲) ساعت خروج موجر ۱۵ دقیقه بعد از ساعت پایان کار در روز باشد.

۸-۱۳) موجر موظف است سرویس برگشت را مطابق مکان های که پرسنل راسوار می نمایند سرویس برگشت را نیز در همان مکان پیاده نماید.

۸-۱۴) موجر موظف به استفاده از وسیله نقلیه ذکر شده با مشخصات مندرج در ماده ۱ می باشد و حق استفاده از وسیله نقلیه دیگری جهت ایاب و ذهاب پرسنل را ندارد و در غیراین صورت مطابق مفاد قرارداد با ایشان رفتار خواهد شد.

۸-۱۵) موجر تعهد می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دی ماه ۱۳۷۷ و اصل ۱۴۱ قانون اساسی نمی باشد.

۸-۱۶) موجر اعتراف و تعهد می نماید که بابت قرار داد منعقد شده واسطه ای وجود نداشته و هیچ گونه حق دلالی و کمیسیون و نظایر آن پرداخت نشده و نخواهد شد.

۸-۱۷) موجر اعتراف و تعهد می کند مطالعات کافی را انجام داده و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای قرارداد را در نظر گرفته ، تمام اسناد و مدارک مربوطه به قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است ، بنابراین هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل یا غبن نماید.

۸-۱۸) موجر تعهد می نماید کلیه ی مقررات راهنمایی و رانندگی را رعایت نماید و حل اختلافات با پلیس راه (از قبیل توقف خودرو، جریمه و غیره) برعهده خود موجر می باشد و مستاجر در این خصوص و سایر موارد قانونی هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. و در صورتی که این مشکلات منجر به اختلال در انجام موارد قرارداد گردد مطابق بند (۵-۸) اقدام خواهد شد.

ماده ۹- واگذاری و انتقال قرارداد به غیر

موجر حق انتقال یا واگذاری موضوع قرارداد به غیر، به صورت جزئی و کلی تحت هر عنوانی را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۰- فورس مازور

در صورت بروز حوادث غیر قابل پیش بینی اعم از سیل ، زلزله و... که مانع از اجرای مورد قرارداد گردد ، اجرای کار تا رفع حالت فورس مازور متوقف و مدت زمان توقف به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۱۱- ناظرین قرارداد

مستاجر یک نفر ناظر خود را در هنگام ابلاغ قرارداد به موجر معرفی می نماید.

ماده ۱۲- تعدیل در قرارداد

نوسانات اقتصادی، بالا رفتن قیمت سوخت و غیره در مبلغ قرارداد تاثیری ندارد و هیچ گونه تعدیلی به این قرارداد تحت هیچ شرایطی تعلق نمی گیرد.

موجر	مستاجر
.....	شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

ماده ۱۳- فسخ قرارداد

۱-۱۳) در صورت بروز تخلف از مفاد قرارداد و شرایط عرفی حاکم بر قرارداد مستاجر حق فسخ یک طرفه قرارداد را بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی خواهد داشت و خسارت های ناشی از این فسخ، از محل تضمین و سایر مطالبات موجر اخذ و وصول می گردد، و موجر حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را ندارد.

۲-۱۳) مستاجر مختار است در صورت عدم نیاز و یا در هر زمانی که تشخیص دهد قرارداد را بصورت یک طرفه و بدون نیاز به مراجع قانونی فسخ نماید، و موجر حق هیچ گونه اعتراض و یا ادعایی در این خصوص را ندارد.

تبصره ۱-۱۳: تشخیص مستاجر در خصوص مواردی که موجب ایجاد حق استفاده از تضمین و تعیین خسارات وارده می شود کافی است و موجر حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را ندارد.

ماده ۱۴- حل اختلاف

۱-۱۴) در صورت بروز هر گونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرا، انعقاد، اعتبار، بطلان، فسخ، نقص مواد و دعاوی مربوط به تضامین و اسناد تجاری این قرارداد و سایر دعاوی، موضوع ابتدا به گفتگو و در صورت عدم حصول نتیجه به داور تعیینی از سوی مدیریت حقوقی و امور قراردادها هلدینگ آتیه صبا ارجاع می گردد و حکم صادره قابل اجرا و لازم الاتباع است. تصریح می گردد شرط داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت بی اعتباری یا انحلال قرارداد به هر دلیل، شرط داوری مندرج به عنوان موافقتنامه داوری به قوت خود پابرجاست.

۲-۱۴) این قرارداد از هر حیث تحت حاکمیت قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

۳-۱۴) اقامتگاه قانونی هریک از طرفین به نشانی مندرج در صدر قرارداد می باشد و در صورت تغییر می بایست به صورت مکتوب ظرف ۱۰ روز کاری به طرف مقابل اطلاع داده شود.

۴-۱۴) هرگونه مکاتبه، باید به نشانه های مذکور در صدر قرارداد ارسال شود طرفین پذیرفته اند که این ابلاغ واقعی محسوب خواهد شد.

ماده ۱۵- نسخ قرارداد

این قرارداد که از هر جهت تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد، مشتمل بر ۱۵ ماده و یک تبصره و در سه نسخه تنظیم شده که هر کدام از نسخ حکم واحد را دارند و برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

مستاجر	موجر
شرکت سیمان یاسوج	

Date :

Ref.No :

Pages :

بسمه تعالی



تاریخ :

شماره :

پیوست :

شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۱۱۶۸۸

پیوست شماره یک

شرایط ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی

- ۱- تردهای بی مورد در محوطه کارخانه با وسیله نقلیه و بدون وسیله نقلیه جهت پرسنل مقرر ممنوع می باشد.
- ۲- در صورت استفاده از وسیله نقلیه توسط مقرر رعایت حداکثر سرعت مجاز ۲۰ کیلومتر در ساعت در سطح کارخانه الزامی است و مقرر تنها مجاز به استفاده از وسیله نقلیه مناسب و ایمن می باشد.
- ۳- مقرر بایستی لوازم کمکهای اولیه پزشکی را داخل جعبه در محل داشته باشند و وسایل در محلی مستقر شود که در دسترس همگان قرار گیرد.
- ۴- از انجام کارهایی مثل جوشکاری؛ پنچرگیری، تعویض روغن، شستشو و نظافت وسایل نقلیه در داخل سایت و در کنار جاده فرعی جدا خودداری نمایند (موارد مذکور در محل های مناسب مثل تعمیرگاه کارخانه انجام گیرد).
- ۵- از ریزش گریس و روغن به هر دلیل در داخل کارگاه و محوطه تحت پوشش معدن جلوگیری و در صورت مشاهده مشمول جرائم با توجه به خطر آتش سوزی و آلودگی زیست محیطی خواهد شد.
- ۶- عدم استفاده از کارگران کم سن و سال و فاقد کارت پایان خدمت یا معافیت سربازی.
- ۷- عدم ریختن روغن، نفت، گازوئیل، بنزین و ... بر روی زمین.
- ۸- دفع صحیح و بهداشتی فاضلاب انسانی و صنعتی.
- ۹- دفع صحیح و بهداشتی زباله و عدم سوزاندن آنها.
- ۱۰- عدم از بین بردن فضاهای سبز و درختان.
- ۱۱- آشنایی با عوامل زیان آور محیط کار و جنبه های زیست محیطی و روش های کنترل آنها.
- ۱۲- چنان چه مقرر به هر دلیل کوتاهی در انجام حداقل یکی از مقررات بالا گردد؛ ماهیانه مشمول ۱٪ جریمه در صورت وضعیت خواهد شد.

مستاجر	موجر
شرکت سیمان یاسوج	

Address : The Corner, Bahonar Blvd

Boyerahmad Blvd, Yasouj, IRAN

TEL : +987433235618-19 P.O.Box : 7591955717

E - Mail: info@yasujcement.ir

URL : www.yasujcement.ir

شناسه ملی : ۱۰۱۰۳۹۲۶۲۶



کد اقتصادی : ۴۱۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶

آدرس : یاسوج بلوار بویراحمد - نیش بلوار شهید باهنر

کد پستی : ۷۵۹۱۹۵۵۷۱۷ تلفن : ۱۹ - ۳۳۳۵۶۱۸

آدرس کارخانه : یاسوج - جاده گچساران

تلفن : ۰۷۴-۳۳۲۶۲۲۱۰-۱۲ نمابر : ۰۷۴-۳۳۲۶۲۲۰۶